

ご近隣の皆様へ

東京都西部住宅建設事務所 建設課
 工事施工業者 関建設工業株式会社

「都営住宅3M-103西(東村山市多摩湖町一丁目第2)工事のお知らせ」

春陽の候、ご近隣の皆様に於かれましては、ますますご健勝のこととお慶び申し上げます。

平素より、都の住宅行政につきまして、ご理解とご協力を賜り感謝いたします。

かねてより計画していた都営住宅の建替工事に着手する事になりましたのでお知らせいたします。

ご不明な点がございましたら下記連絡先までご連絡下さい。

1. 工事概要

- (1) 工事場所 東京都東村山市多摩湖町一丁目34番1他
- (2) 工事件名 都営住宅3M-103西(東村山市多摩湖町一丁目第2) 工事
- (3) 構造規模 鉄筋コンクリート造 地上4階建
- (4) 住戸数 56戸
- (5) 付属設備 ゴミ容器置き場、ポンプ室、集会所、外構、整備工事
- (6) 発注者 東京都西部住宅建設事務所 建設課 小林・片岡(電話:042-527-3583)
- (7) 施工者(連絡先) 関建設工業株式会社 ☎042-381-0012
 現場代理人 池田 祐一
 ※ 現場事務所の電話番号については、設置次第、
 現場仮囲いに掲示いたします。

2. 作業時間

作業時間は原則午前8時から午後6時までとします。日曜・祝日は、原則作業を行いません。
 尚、上記時間の前後1時間は、作業の点検・準備、跡片付け・清掃のため、作業員が現場に入ります。
 また、台風等非常時の緊急安全対策及び作業中断が難しい工事(杭工事やコンクリート打設、
 舗装工事等)については、上記時間外に作業を行うことがあります。

3. 家屋調査

工着手前及び完了後に行う家屋調査につきましては、別紙をご参照ください。
 具体的な内容・時期については、個別に訪問し説明・調整させていただきます。
 ※家屋調査対象範囲の方のみ別紙を配布させていただきます。

4. 工事工程表

	令和4年												令和5年											
	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
準備・仮設工事	準備工事 仮設ゲート移設・現場事務所・仮設足場の設置及び解体・仮囲いの解体 ■ 家屋調査																							
解体工事	残土搬出・既存フェンス・歩道・広場撤去																							
杭工事	既製コンクリート杭工事																							
山留・土工事	山留め・掘削・埋め戻し																							
躯体工事	基礎～4階立上りコンクリート垂注																							
仕上工事	内部・外部仕上工事																							
外構整備工事	外構整備等																							
設備工事 (別途発注工事)	給排水衛生・電気・ガス・エレベータ設置・外構設備																							

※工事の状況により変更となる場合があります

5. 搬出入経路・安全対策



- ① 工事車両(ダンプカー、ミキサー車、トラック、通勤車両等)は、上記搬出入経路通り、はっけんのもり通りより本現場東側・南側通路を利用して搬入致します。
- ② 現場のメインゲートには交通誘導員が常駐します。
- ③ ダンプカーやミキサー車等、大型車の通行が多い時には搬出入経路上にも適宜、交通誘導員を増員します。
 運転手には安全運転及び徐行を心掛けるよう指導徹底に努めます。